HipódromoChile

ANALISIS RAZONADO

Los siguientes comentarios son parte del análisis numérico que se presenta en la hoja siguiente, acerca de la situación Económica- Financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018.

1.- Análisis de Resultado

La Ganancia Bruta por las actividades ordinarias de la Sociedad, aumento en M$461.823.- (M$3.563.425) si la comparamos con el mismo período del año 2017 (M$3.101.602), lo que representa un aumento del 14,89%.

Por su parte, la Ganancia Neta aumento en M$220.114.- en igual período (M$352.510 vs M$132.396), lo que representa un aumento de 166,25%, particularmente por el aumento en los ingresos del año.

2.- Análisis de los principales Indicadores Financieros

El indicador de Rentabilidad sobre el Patrimonio, es de 1,78% al 31 de diciembre de 2018, lo que significó un aumento, respecto al 0,68% que se presentaba al 31 de diciembre de 2017.

La Sociedad ha mantenido un plan para controlar los Costos de Ventas y los Gastos de Administración, en lo que va del año 2018, de manera de mejorar la relación Rentabilidad/Patrimonio.

El Índice de Liquidez al 31 de diciembre de 2017, 0,69 veces, se mantiene al 31 de diciembre de 2018.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

R.U.T. 90.256.000-9

ANALISIS RAZONADO

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	31.12.2018	31.12.2017
Activos corrientes	2.497.012	2.483.243
Pasivos corrientes	3.606.773	3.580.562
Capital de trabajo	(1.109.761)	(1.097.319)
Propiedades, planta y equipos	17.607.360	17.000.967
Otros activos no corrientes	68.033	56.501
Pasivos no corrientes	1.289.880	1.182.165
Patrimonio	19.760.230	19.497.132
PRINCIPALES RAZONES FINANCIERAS		
Liquidez corriente (%)	0,69	0,69
Test acido	0,68	0,68
Rentabilidad sobre Patrimonio	1,78	0,68
ENDEUDAMIENTO		
Razón deuda capital	0,25	0,24
Razón deuda total a activo total (%)	0,20	0,20
Proporción deuda C/P con deuda total (%)	73,66	75,18
Proporción deuda largo plazo con deuda (%)	26,34	24,82

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	31.12.2018	31.12.2017
Ganancia Bruta	3.563.425	3.101.260
ganancia antes de impuestos	444.323	8.468
Gasto por impuesto a las ganancias	(91.813)	123.928
Ganancia (Pérdida)	352.510	132.396

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO	31.12.2018	31.12.2017
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.874.399	745.717
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(40.885)	(194.969)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.842.976)	(1.544.540)
Flujo Neto Total	(9.462)	(993.792)